

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 531

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2536 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 160 τ.μ. στη θέση «Άγιος Δημήτριος - Γαλάζια Ακτή» Κοινότητας Καλυβίων του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.1980.

6) Την αριθ. 3319/24.8.1990 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως, της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη εχχέρσωση, περίφραξη, ανέγερση παρανόμου οικοδομής, δενδροφύτευση κ.λπ. ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού εκατόν εξήντα (160) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Δημήτριος - Γαλάζια Ακτή» της περιφέρειας Κοινότητας Καλυβίων Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α' Τμήμα Ι-Β-Γ-Κ-Ι, Β' Τμήμα Λ-Μ-Ν-Λ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ά Τμήμα

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και οικοπεδοποιημένη έκταση.

Δυτικά: Με οικοπεδοποιημένες δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Με οικοπεδοποιημένες δασικές εκτάσεις.

Νότια: Με οικοπεδοποιημένες δασικές εκτάσεις.

Β' Τμήμα

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και οικοπεδοποιημένη έκταση.

Δυτικά: Με οικοπεδοποιημένες δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Με οικοπεδοποιημένες δασικές εκτάσεις.

Νότια: Με οικοπεδοποιημένες δασικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 17 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Απόσπασμα του αριθμ. 6466/8 Φύλλου Χάρτου Γ.Υ.Σ. κ' τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η δημόσια δασική έκταση που καταπατήθηκε από τους Νικόλαο και Άννα συζ. Νικολ. Γιαννιού στη θέση "Αγ. Δημήτριος-Γαλάζια Ακτή" Κοινότητος Καλυβίων.

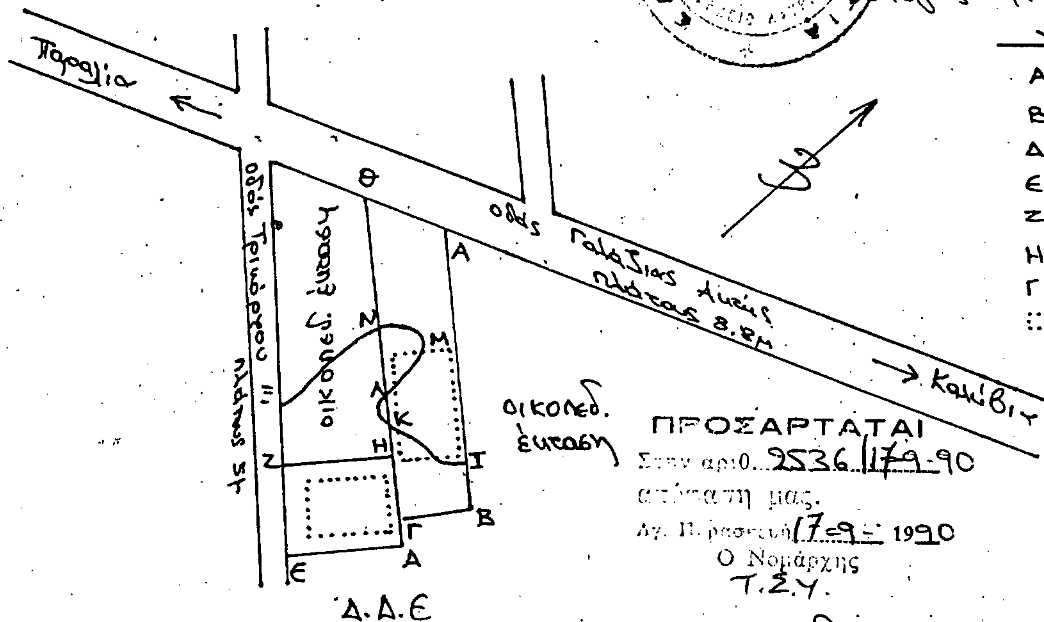
Για την σύνταξη

Χριστίνα Πλέσσια
Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
24-8-90
Ο Δασάρχης



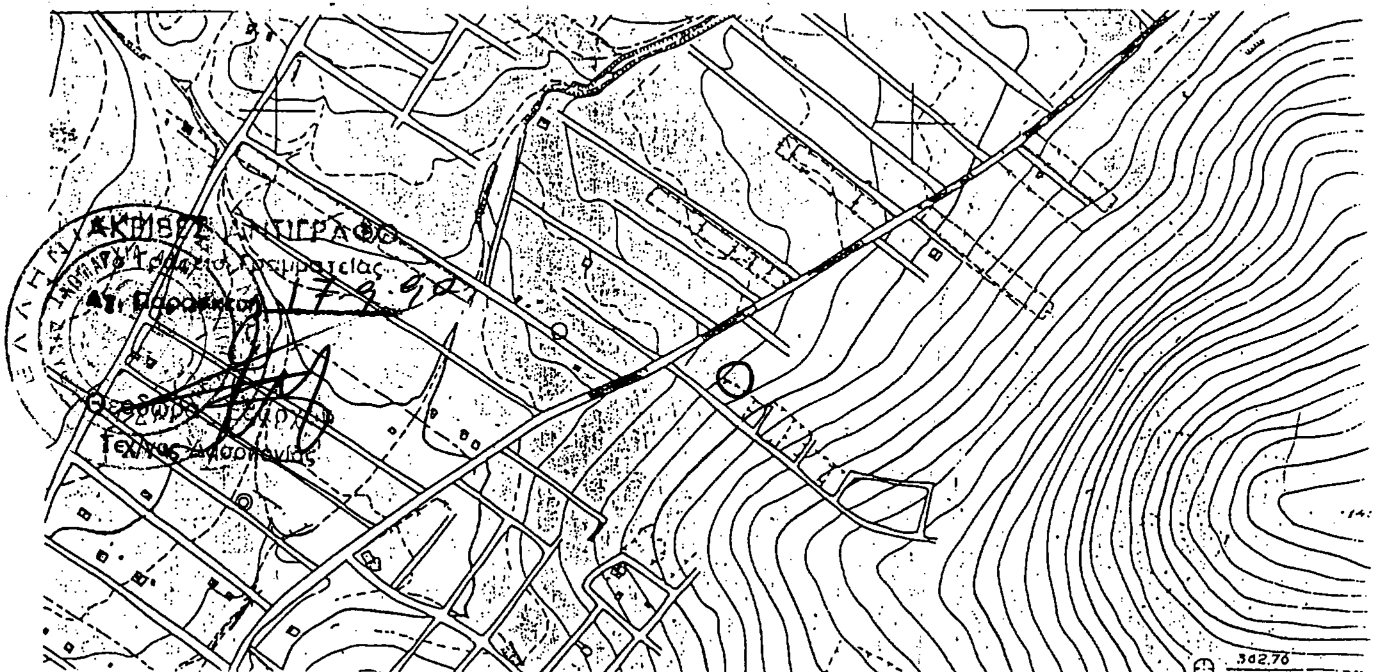
Ιωάννης Διάκος
Δασολόγος με Α βαθμό



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒ	= 43.50μ
ΒΓ	= 10.30μ
ΔΕ	= 18.80μ.
ΕΖ	= 13.10μ.
ΖΗ	= 17.50μ
ΗΘ	= 39.60μ.
ΓΔ	= 3.80μ
∷	= Οικίες

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 2536/17-9-90
απόφαση μας.
Αγ. Παρασκευή 17-9-1990
Ο Νομάρχης
Τ.Σ.Υ.
Χρήστος Γούλας



Αριθ. 2451 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2.520 τ.μ. στη θέση «Κουλούμαντζη» του Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.1980.

6) Την αριθ. 3618/17.7.1990 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως, της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη ρίψη μπάζων και χωμάτων, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού πεντακοσίων είκοσι (520) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Κουλούμαντζη» της περιφέρειας του Δήμου Κορωπίου Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγροτική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 17 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ



Αριθ. 2160 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 336 τ.μ. στη θέση «Ψωρίλα» του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.1980.

6) Την αριθ. 2876/13.7.1990 πρόταση του Δασαρχείου Πάρνηθος σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως, της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό την ιδιωτική δασική έκταση, εμβαδού τριακοσίων τριάντα έξι (336) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Ψωρίλα» της περιφέρειας του Δήμου Αχαρνών Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Δυτικά: Με οδό Κολοκοτρώνη.

Βόρεια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Νότια: Με οδό Ρόδων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 11 Σεπτεμβρίου 1990

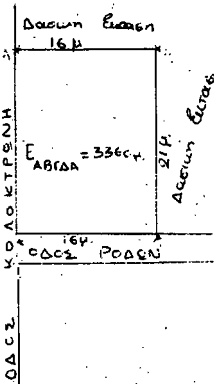
Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκχερσωθείσης Κτισμένης Δασικής Έκτασης Εμβαδού (336)τ.μ. στη θέση "Ψωρίλα" περιφερείας Δήμου Αχαρνών από τη Μαμελετζή Μαρία.

Κλίμακα 1:500



ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 2160/11-9-90
απόφασή μας
Αγ. Παρασκευή 11-9-1990
Ο Νομάρχης
ΤΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

α) Φύλλο χάρτη 6435/8

β) Κλίμακα 1:5000

γ) Στοιχεία Έκτασης που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα

1. Θέση: Ψωρίλα
2. Περιφέρεια: Δήμου Αχαρνών
3. Στοιχεία: ΑΒΓΔΑ
4. Επιφάνεια: (336)τ.μ.
5. Λόγος: Αφαίρεση Δασικής Βλάστησης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ 11-9-90

Αχαρνές 10-7-1990

Ο Συντάξας

Θεωρήθηκε

Αχαρνές 10-7-1990

Ο Δασάρχης Πάρνηθας

Αριθ. 2162 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2.030 τ.μ. στη θέση «Αδάμες» του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.1980.

6) Την αριθ. 2878/13.7.1990 πρόταση του Δασαρχείου Πάρνηθος σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως, της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση, επιχωμάτωση, περίφραξη κ.λπ., ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό την ιδιωτική δασική έκταση (δάσος), εμβαδού δύο χιλιάδων τριάντα (2.030) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Αδάμες» της περιφέρειας του Δήμου Αχαρνών Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κοίτη ρέμματος (παραπόταμος Κηφισσού).

Δυτικά: Με ιδιωτικό δάσος.

Βόρεια: Με ασφαλτόδρομο.

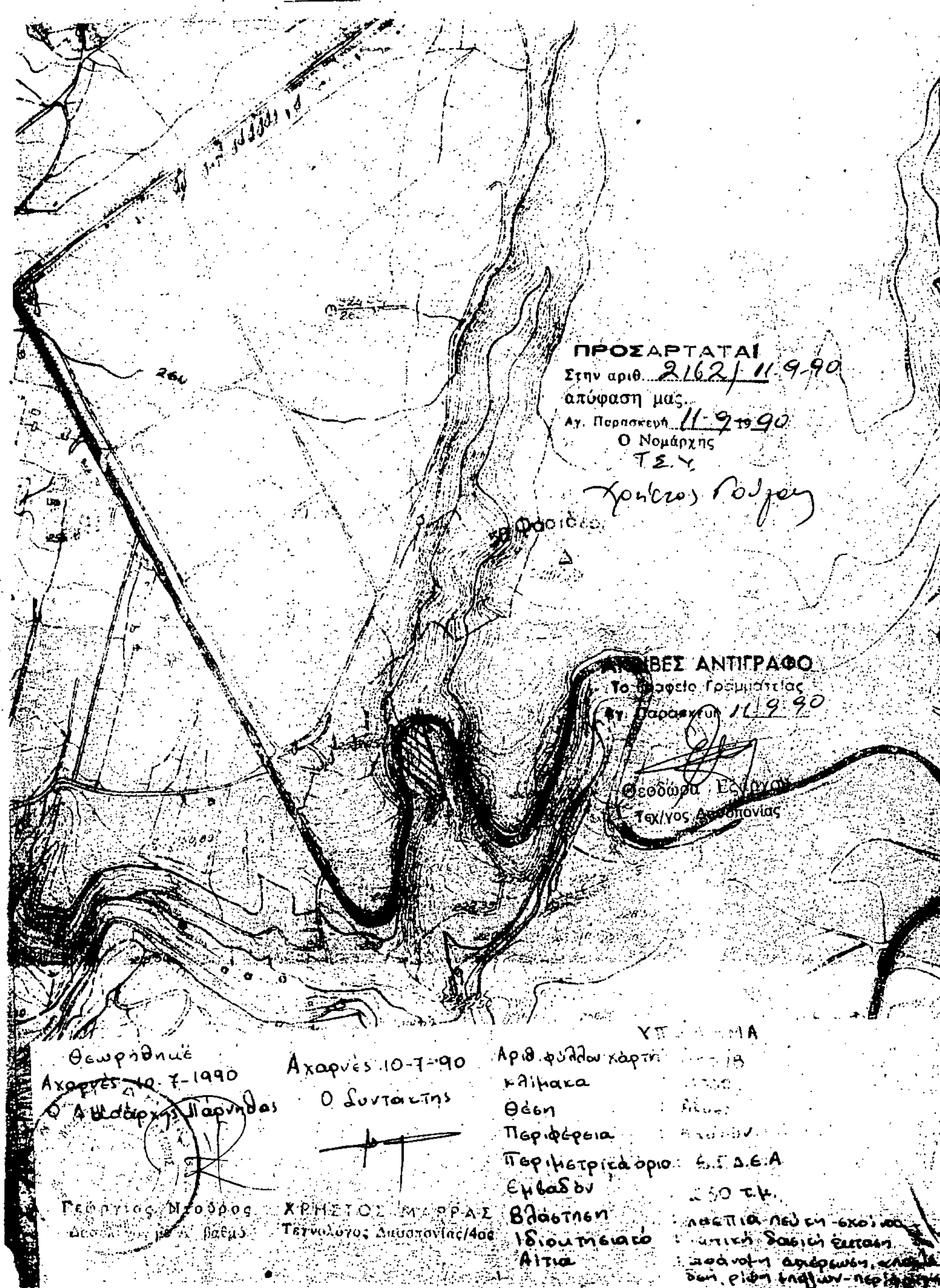
Νότια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 11 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12 δ/οικ/34442 (5)

Επίσπευση από το δημόσιο της διεύρυνσης της οδού 25ης Μαρτίου - Πετρουπόλεως - Ηρακλείτου από την οδό Μακεδονίας μέχρι την οδό Προποντίδος στους Δήμους Πετρουπόλεως και Ν. Λιοσίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τα διατάγματα ρυμοτομίας: 8.1.55 ΦΕΚ 10Α/55, 30.10.68 ΦΕΚ 216Δ/68, 4.7.69 ΦΕΚ 139Δ/69, 25.6.71 ΦΕΚ 156Δ/71, 1.8.70 ΦΕΚ 187Δ/70 και 30.10.68 ΦΕΚ 216Δ/68.

2) Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

3) Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.1979 τ.Α'.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού 25ης Μαρτίου - Πετρουπόλεως - Ηρακλείτου από την οδό Μακεδονίας, μέχρι την οδό Προποντίδος στους Δήμους Πετρουπόλεως και Ν. Λιοσίων.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤ. ΜΑΝΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης στο Δήμο Αθηναίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 και 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, φέρομε σε γνώση των κάτωθι αναφερομένων, ήτοι 1) των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί της δυνάμει των από 25, 1ο, 7ι, 23.5.77, 8.5.78, 7.8.78 διαταγμάτων απαλλοτριωθείσης εκτάσεως κειμένης παρά τη Λεωφ. Ν. Ιωνίας αρ. 319 και μεταξύ των οδών Αριοβαρζάνου και Σεχούνδου Μ2 140 και κτισμάτων Μ3 128 και 2) των τυχόν επί της ανωτέρω εκτάσεως εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών ότι οι με τον αριθ. μον. 820 έτους 1987 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Ειδικής Διαδικασίας) καθαρισθείσες προσωρινές τιμές αποζημιώσεως για την απαλλοτρίωση της ανωτέρω εκτάσεως (περί της οποίας με αριθ. 28 έτους 1984 πράξη αναλογισμού, κυρωθείσα με την υπ' αριθ. 28142/1469 έτους 1985 υπουργική απόφαση) κατατέθησαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το με αριθ. 846/7.8.1990 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης δραχμές τριακοσίων σαράντα μιας χιλιάδων σαράντα (341.040) του οποίου η κατάθεση εγένετο δια της υπ' αριθ. 86-467092/7.8.1990 επιταγής Δήμου Αθηναίων επί Εθνικής Τραπέζης και εις Διαταγήν Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθήνας υπέρ της ΒΙΛΜΑΣ ή ΒΑΛΣΑΜΗΣ ΒΑΛΤΖΗ και ΕΥΑΣ ή ΕΥΑΝΘΙΑΣ ΙΕΡΩΝΥΜΑΚΗ.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 1990

Ο Δήμαρχος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

---

(7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ με σκοπό την επέκταση του αύλειου χώρου του 1ου Δημοτικού Σχολείου Πεύκης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι, σύμφωνα με την Π. 4428/1220/14.7.87 (ΦΕΚ 678/Δ/87) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 483 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 502,45 μ20 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης με πρόσοψη στην οδό Πίνδου και προορίζεται για την επέκταση αύλειου χώρου του 1ου Δημοτικού Σχολείου Πεύκης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με τις 253/89 και 12305/89 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου και Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 875/8.10.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 17.033.500 δρχ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5938 (8)

Χαρακτηρισμός αποκεχλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Σωτηρίου Γιόκα που βρίσκεται στο Ο.Τ. 111 του Δήμου Ερυθρών Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 14.9.89 αίτηση του Αν. Ρεντούμη με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αριθ. 3402/89 συμβόλαιο του συμβολ. Ερυθρών Μ. Δεληγιάννη.

β) το υπ' αριθ. 3401/89 συμβόλαιο του συμβολ. Ερυθρών Μ. Δεληγιάννη.

γ) το υπ' αριθ. 2287/43 συμβόλαιο του συμβολ. Ερυθρών Δημ. Σταμούλη.

δ) το υπ' αριθ. 10401/82 συμβόλαιο του συμβολ. Ερυθρών Μ. Δεληγιάννη.

ε) το υπ' αριθ. 3353/51 συμβόλαιο του συμβολ. Ερυθρών Δημ. Σταμούλη.

στ) το υπ' αριθ. 59/61 συμβόλαιο του συμβολ. Ερυθρών Δημ. Σταμούλη.

2. Την Γ4Δ/1588/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 8.7.1893 Διάταγμα ρυμοτομίας και το από 25.8.1969 Δ/γμα όρων Δόμησης του Δήμου Ερυθρών.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27–2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμοπ. κ.λπ».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70

ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντιχειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου – Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο του Σωτηρίου Γκιόκα κείμενο στο Δήμο Ερυθρών εντός του Ο.Τ. 111 του περικλειομένου υπό των οδών Καραϊσκάκη – Ηλ. Πρίφτη – Μεσολογγίου και Πίνδου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο του Σωτηρίου Γκιόκα όπως φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα με στοιχεία Γ–Δ–Δ1–Δ2–Δ3–Ε–Ζ1–Ζ–Η–Γ) το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ερυθρών οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα

β) Ποσοστό κάλυψης κατά ΓΟΚ/85

γ) Συντ. Δόμησης 0,70.

Το από Σεπτέμβριος τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Α. Ρεντούμη σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την αποφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 16 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
ΒΑΣ. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

Αριθ. ΧΟΠ 5939/90 (9)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ρόδου στην οδό Αγ. Γεωργίου (Ο.Τ. 208).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2) Τον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85 και ειδικώτερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

3) Το Ν.Δ. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε η πολεοδομική Νομοθεσία στην Δ/σο.

4) Το από 6.3.1950 Δ/γμα ΦΕΚ 104Δ/22.4.1950 «περί εγκρίσεως σχεδίου πόλεως Ρόδου» και το από 20.1.1956 Δ/γμα ΦΕΚ 36Δ/27.1.1956 «περί Αναθεώρησης σχεδίου πόλεως Ρόδου.

5) Το από 5.6.86 ΦΕΚ 70Α υπ' αριθμ. 183 Π.Δ/γμα «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

6) Την ομόφωνη γνωμοδότηση της 4ης Συνεδριάσεως θέμα 10ν της 1.6.1990 του Σ.Χ. Ο.Π. του Ν. Δ/σου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του υφισταμένου σχεδίου πόλεως Ρόδου στο Ο.Τ. 208 αυτού που συνιστάται στην κατάργηση εν μέρει της υφισταμένης σήμερα, ρυμοτομικής γραμμής και την μετατόπισή της, την καθιέρωση πρασιάς 2μ στο τμήμα που μετατοπίσθηκε η ρυμοτομική γραμμή όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500.

Τοπογρ. διάγραμμα θα αναρτηθεί στο ΤΠΔΠΕ 15 μέρες μετά την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβ/σεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 24 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 442162/1772 (10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αιγινας με κατάργηση Τμήματος οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7./16.8.1928.

2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ.7/13.1/17/11.12.72.

6. Το Π.Δ/γμα 910/77 περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.

8. Τον Ν. 1558/85 «Περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», αρθρ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Το γεγονός ότι η καταβολή της αποζημίωσης στο δικαιούχο Αθ. Λυμπέρη δεν καταβλήθηκε μέσα στην προθεσμία των 18 μηνών που ορίζει ο Νόμος.

12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 5.7.90 πρακτ. 25, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Αίγινας με κατάρτηση τμήματος οδού, όπως φαίνεται σημειωμένο με κόκκινες γραμμές στο σε κλ. 1:200 σχεδ/μα που συνοδεύει την Απόφαση.

Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα αυτό θα αναρτηθεί επί δεκαπενθήμερου στα γραφεία της Δ/σης Πολ/μίας Πειραιά, οδός Νοταρά, αρ. 93–95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 5 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 1175 (11)

Διακοπή οικοδομικών εργασιών μεταξύ των οδών Οιδίποδος, Ηρούς, Μελάμποδος και Σαρπηδόνος, (Ο.Τ. 116, περ. 75), για έξη μήνες.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Συνεδρίαση 21η της 1ης Οκτωβρίου 1990

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.23 Ν.Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α).

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

3. Το με αρ. πρωτ. 76229/1429/90 Δημαρχιακό έγγραφο.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Εγκρίνει τη διακοπή των οικοδομικών εργασιών μεταξύ των οδών Οιδίποδος, Ηρούς, Μελάμποδος και Σαρπηδόνος, (Ο.Τ. 116, περ. 75), για έξη μήνες, προκειμένου να μην μεταβληθεί η σημερινή πολεοδομική κατάσταση έως ότου ολοκληρωθεί η διαδικασία τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με χαρακτηρισμό του χώρου ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος
ΕΛΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(12)

Ανακοίνωση συμψηφισμού αποζημίωσης απαλλοτριουμένων τμημάτων οικοπέδου στις Σέρρες στο 130 Ο.Π.

Η Αγγελική σύζυγος Ευαγγέλου Βλαμίτση, πρώην χήρα Ιωάννη Δαρνάκα, κάτοικος Σερρών (οδός Τήνου αριθμός 7) σε εκτέλεση της υπ' αριθμό 10/1987 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Σερρών, επικυρωθείσης με την υπ' αριθμό Πρωτοκόλλου 5.720/1987 απόφασης του Νομάρχη Σερρών, με την από 22.1.1990 εξώδικη δήλωσή της προς την Μαρία συζ. Ηλία Μωϋσιάδου, το γένος Αλκιβιάδη και Ελένης Τόλιου, κάτοικο Σερρών (οδός Τήνου αριθ. 15), απευθυνόμενη, που επιδόθηκε σ' αυτήν με την υπ' αριθμό 1.821/1990 έκθεση επίδοσης του δικαστικού επιμελητή Σερρών Αθανασίου Γουλετά, προέβηκε στον συμψηφισμό της εκ δραχμών 127.400 οφειλή της προς την Μαρία σύζυγο Ηλία Μωϋσιάδου, με ίσο μέρος της εκ δραχμών 217.700 απαιτήσής της κατ' αυτής, και επιφυλάχθηκε για την είσπραξη του υπολοίπου της δικαιουμένης αποζημιώσεως.

Το παραπάνω ποσό των 127.400 δραχμών αφορά αποζημίωση που καθωρίσθηκε με την 53/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, για οικοπεδικό τμήμα έκτασης 26,40 τετραγωνικών μέτρων, που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία της και για ρυμοτομούμενο οικοπεδικό τμήμα έκτασης 3,60 τετραγωνικών μέτρων, που αποζημιώνεται από την ιδιοκτησία της, τα οποία οικοπεδικά τμήματα προέρχονται από οικόπεδο μεγαλύτερης έκτασης της εικαζομένης ιδιοκτήτριας και δικαιούχου της αποζημιώσεως, Μαρίας συζύγου Ηλία Μωϋσιάδου, που βρίσκεται στις Σέρρες στην οδό Τήνου αριθμός 15 στο 130 Οικοδομικό Πολύγωνο του εγκριμένου σχέδιου της πόλεως Σερρών.
(Αριθμός διπλοτύπου 9875191 της ΔΟΧ Δημοσίου Ταμείου Γεν. Εσόδων Αθηνών της 8.10.90)

Σέρρες, 20 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΥΤΚΟΣ

(Αριθμός διπλοτύπου 9875191 του ΔΟΥ Δημοσίου Ταμείου Γεν. Εσόδων Αθηνών της 8.10.90).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ